



# stavangerinfo

Husorgan for ansatte i Stavanger kommune

Nr 12 tirsdag 10. oktober 2006

## NYTT TEKNISK ANLEGG I OK 23

**Rådmannen foreslår i en sak til formannskapet at rehabiliteringen av Olav Kyrres gate 23 med nytt varme- og ventilasjonsanlegg, el-kraft- og teletekniske anlegg, inklusive bygningsmessige arbeider godkjennes. Rehabiliteringen har en foreløpig prosjektkostnad på 53.2 millioner kroner.**

Bakgrunnen er at det har vært en sterk økning av klager på innneklima fra de ansatte. Tilbakemelding er at det er ustabile temperaturer i bygget, enten alt for varmt eller alt for kaldt, og at det ikke er nødvendig utskifting av luften.

### Beskrivelse av arbeidene

Det vil bli etablert nytt varme- og ventilasjonsanlegg m/ kjøling inkl. tekniske rom. Dette medfører også at el.anlegget og teleanlegget må skiftes. I tillegg må lysarmaturer skiftes da disse inneholder PCB. Himlinger i korridorer må skiftes. Det er også medtatt noe oppmaling og utskifting av siste rest med tepper som finnes i bygget. I Kantinen og Servicetorget blir all himling skiftet ut med ny.

### Midlertidige lokaler i byggeperioden

På grunn av de miljømessige konsekvensene for ansatte i form av støy, støv og andre plager, har en valgt utflytting av hele bygget, bortsett fra Servicetorget. Dette gir gevinst i form av kortere byggeperiode fra 24 til ca.14 måneder.

For å opprettholde et mest mulig optimalt og bredt tilbud til publikum, opprettholdes Servicetorget i 1. etasje i hele byggeperioden. Størst del av rehabilite-

eringsarbeidene i denne sonen vil bli utført utenom åpningstiden. Kantinen vil være ute av drift i hele i byggeperioden.

Det er lagt opp til å flytte ansatte fra Olav Kyrres gate 23 til Løkkeveien 10, Løkkeveien 99, Næringslivets Hus, Hermetikkfagskolen og Olavs Kyrres gate 19.

### Økonomi

Prosjektet var tidligere kostnadsberegnet til 30.5 mill kroner. Kostnadene anslås nå til 53,2 mill kroner. Til tross for den kraftige økningen i kostnader foreslår rådmannen at prosjektet gjennomføres.

Belastningen det medfører for ansatte ved å arbeide under såpass dårlige forhold er stor. I tillegg til en så stor forbedring av arbeidsmiljøet som prosjektet representerer, vil rådmannen også peke på de mulige produktivets- og effektivitets gevinstene som ligger i å gjennomføre prosjektet.

### Framdrift

En tar sikte på å starte opp med byggearbeidene i perioden februar/mars 2007 med en byggeperiode på ca. 14 måneder. *Formannskapet behandler saken 19. oktober.*

## MEGET POSITIV SKATTEINNGANG

- Skatteinngangen til Stavanger er meget positiv så langt i 2006. I sitt budsjettforlag for 2007 legger rådmannen til grunn at skatteveksten på årsbasis i 2006 vil bli omtrent tilsvarende positiv. Eventuell merskatt utover revidert skatteanslag for 2006 vil fra rådmannens side bli foreslått disponert primært til investeringsformål i perioden 2007-2010, skriver rådmannen i et saksforelegg til formannskapet.

Samlet skatteinngang i september 2006 ble 500,1 millioner mot 420,8 millioner kroner i september 2005, dvs. en økning på ca. 79,3 millioner kroner.

Samlet ble opprinnelig budsjettert med en skatteinngang i 2006 på 2.590,8 millioner kroner, dvs. en økning på ca en prosent, eller ca 26 millioner kroner i forhold til regnskapsførte skatteinntekter i 2005. Den faktiske veksten pr utgangen av september 2006 var ca. 15,8 prosent i forhold til skatteinngangen etter september 2005.

## FELT PÅ JÅTTEN

Rådmannen foreslår at felt B8 på Jåtten Øst 1 tildeles SBBL for utvikling av boliger i form av borettslag og Stiftelsen Utleieboliger Stavanger for utvikling av utleieboliger for unge. SBBL gjennomfører utleieboligprosjektet på vegne av og i nært samarbeid med stiftelsen. Det er en forutsetning for tildelingen at SBBL frasier seg utbyggingsrettighet til gnr 7/bnr 151 på Krosshaug og Loen, og stiftelsen til nordre del av felt B9 i Hundvåg sentrum. *Formannskapet behandler saken 19. oktober.*

mer info på [www.stavanger.kommune.no](http://www.stavanger.kommune.no)

## NASJONAL TJENESTEKATALOG

Stavanger kommune har besluttet å ta i bruk Nasjonal Tjenestekatalog fra Kommuneforlaget (NTK). Vi har nå lagt ut en rekke tjenestebeskrivelser fra NTK på nettet. Vi ber på denne bakgrunn om at ajouransvarlige sjekker de tjenestebeskrivelser de har ansvar for og foretar eventuelle lokale tilpasninger.

Ved å ta i bruk NTK vil vi spares for mye arbeid. NTK oppdateres hvert døgn og lovendringer etc ajourføres av Kommuneforlaget. Jeg vil derfor anbefale alle å benytte Kommuneforlagets tjenestebeskrivelser og eventuelt justere disse slik at de passer med våre lokale forhold. Vi ber ajouransvarlige legge inn sitt navn i rett felt for redaksjonell håndtering. En må ikke fjerne krysset for "Oppdater automatisk mot NTK".

Vi gjør oppmerksom på at innføringen av NTK ikke påvirker ajourføringen av virksomhetsbeskrivelser.

Dersom man velger å ikke bruke en tjenestebeskrivelse fordi den er direkte feil, skal denne settes til "Under arbeid".

Stavanger kommune har som prinsipp at flest mulig av våre brukere skal finne svar på det de spør om på nettet. Vi håper at publikum i framtiden skal finne svar på nettet og dermed avlaste sentralbord, Servicetorg og fagavdelinger.

Dersom listen av tjenestebeskrivelser under en kategori blir for lang, så må en vurdere etablere flere underkategorier for å gjøre det mer oversiktlig.

Spørsmål om Nasjonal tjenestekatalog, opplæring mv kan rettes til

Tor Sveinung Vagle  
fagsjef Servicetorget  
Telefon (5150)7414  
Mobiltelefon 90 78 81 81

## BOFELLESSKAP

Rådmannen foreslår at byggeklar tomt på gnr 7/bnr 151 benyttes til prosjekt "Bofellesskap Hundvåg" i kommunal regi, som erstatning for tiltenkt tomteareal til dette formål ved Kvernevikveien/ Sundelia.

*Formannskapet behandler saken 19. oktober.*

## MER FARGERIKE ANNONSER

Kommunens annonser er fornyet med nye bilder og fremstår nå i farger. Fellesannonsen for kunngjøringer er kortet ned ved hjelp av ny lay-out. Avdelingene oppfordres til å korte ned på teksten og bruke nettstedet for mer informasjon. Nettstedet vårt kan i enda større grad fungere som kanal i kombinasjon med kortere avisannonser.

Dette har bakgrunn i at Stavanger aftenblad er gått over til tabloid format. Det har ført til at annonsene er blitt dyrere fordi annonsen nå opptar større plass på siden og dermed får større oppmerksomhetsverdi. Det var nødvendig å gjøre noen endringer for å holde kostnadene nede. Det er ikke lenger stor prisforskjell på sort/hvitt og farge.

Stillingsannonserenes volum er beholdt som før men med en mindre endring i lay-out.

Stavanger kommune har en grafisk profil som skal følges. Vi har maler for stillingsannonser og informasjonsannonser.

Kunngjøringsannonser rykkes som hovedregel inn i fellesannonsen "Stavanger nå".

Dersom det er behov for eget innrykk skal annonsemalen følges. Annonsen fungerer da som en profileringsannonse og det er en fordel med illustrasjonsfoto. Du kan selv velge foto. Dersom du ikke ønsker bilde brukes farge i toppfeltet.

Alle stillingsannonser sendes marianne.aardal@stavanger.kommune.no

Enkle innrykk kunngjøringsannonser sendes rss@aftenbladet.no. Det er viktig å bruke denne adressen for å sikre at annonsen settes ihht grafisk profil. Stavanger aftenblad har forpliktet seg til å bruke annonsenemalene for stillings- og informasjonsannonser. De formidler kostnadsfritt kommunens annonser til andre medier lokalt og nasjonalt.

Manus til fellesannonsen "Stavanger nå" sendes annonser.servicetorget@stavanger.kommune.no

TIPS STAVANGERINFO DU OGSÅ

## BLI MED PÅ VINTERKARUSELLEN

Stavanger kommune BIL, Friidrettsgruppa inviterer til Vinter karussell-løp. Alle bedriftsidrettslags medlemmer oppfordres til en uformell trim også i vintersesongen. Meld deg på i din klasse til kappestrid mot jevnaldrende, eller til en sosial "happening" sammen med kollegaer.

**Sted**  
MOSVANGEN

**Dato**  
Første tirsdag i mnd nov, des, jan og feb  
Tirsdag 7. november 2006  
Tirsdag 5. desember 2006  
Tirsdag 2. januar 2007  
Tirsdag 6. februar 2007

**Løyper**  
Kort løype (3,1 km) og lang løype (6,2 km)

**Starttider**  
Kl. 18.00

Start fleksiklasse og stavgangklasse fra Kl. 17.30 (gå eller jogg uten tidtaking)

**Klasseinndeling:**

H1/D1	16 - 19 år	H7/D7	45 - 49 år
H2/D2	20 - 24 år	H8/D8	50 - 54 år
H3/D3	25 - 29 år	H9/D9	55 - 59 år
H4/D4	30 - 34 år	H10/D10	60 - 64 år
H5/D5	35 - 39 år	H11/D11	65 - 69 år
H6/D6	40 - 44 år	H12/D12	over 70 år

Påmelding innen fredag før konkurranse- dag til  
Stavanger kommune BIL v/Karen Hirth  
Thorsen tel (5150) 71 00  
Personal og organisasjon, Boks 8001,  
4068 Stavanger  
Bankgiro: 3201.42.30946  
Telefaks: 51 50 70 17  
E-post:  
kthorsen@stavanger.kommune.no

Påmelding for alle fire løpene: kr 350.- / alt. kr 100 pr løp

Premiering etter hvert løp ved loddtreking på startnummer, samt spesiell designpremie fra Figgjo til alle m/ deltakelse i alle fire løpene.

Forfriskninger etter løpet. Resultatene legges ut på internett etter løpet på [www.RMBK.no](http://www.RMBK.no) (resultater)